

Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

Beslutningsreferat af møde d. 10-01-2018 kl. 18:00 i

Afdelingsbestyrelsens mødelokale

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende:

Referent: Lars Ulrik Hansen

Dagsorden	Referat
- Lukket punkt	
Godkendelse af referat	Referater er udsendt med dagsorden. Der gik noget galt sidst, så inspektørsvar er skrevet i hånden! Referat er godkendt på mødet.
Beboerfremmøde	Palle og Jørgen refererede fra den 3. januar 2018: Der var 0 fremmødte
Nyt fra varmemesteren	Status på skimmelsager: 2 pågår JV 111 og 113.2 nye JV 27 og JV 41. Papport på skimmel i tag vaskeribygning er modtaget, økonomi undersøges. Status på vandskader Intet til referat. Status på genhusningsboliger: Den første er flyttet ind, den næste er på vej. Der er 13 fraflytninger efter opsigelser af midlertidige udlejninger. Status på Parkvandring og opfølgning gårdmandsopgaver: Gårdmænd har fået nye områder, tegning med områder lægges på hjemmesiden. Status på nye kameraer: Vi venter på elektriker. Status på årshjul opgaver (Martins liste): Det meste tid går med genhusningsboliger og flyttesyn ved fraflytning af midlertidige boliger. Der har været ros fra flere beboere for for julebelysning. Julebelysningen udvides næste år. Inspektørens kommentarer Ja - de skimmelsager vil ingen ende tage.

- Lukket punkt	
Regnskab	<p>Endeligt regnskab 2016-2017 er modtaget med posten d.d. Regnskab er godkendt og underskrift side fremsendes særskilt og kopi vedlægges referat til administrationen.</p> <p>Inspektørens kommentarer</p>
Udvalg	<p>Fritidsudvalg: Palle Fastelavns arrangement er planlagt, skrivelse skal omdeles inden næste parknyt. Musikaften arrangement er planlagt og der er udsendt indbydelse.</p> <p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet</p> <p>Næste Parknyt: Deadline er den 5. februar 2018, med omdeling i uge 7, 2018. Næste redaktionsmøde er den 7. februar efter afdelingsbestyrelsesmødet. Emner til ParkNyt: Lars Ulrik orienterer om renovering og meget andet. Martin laver et indlæg om gårdmandsopgaver. Peter beder Skoleparken 2 om et indlæg. Jørgen kommer med 1 - 2 indlæg. Palle leverer indlæg om folkefest.</p> <p>Hjemmeside: Intet til referat.</p> <p>Facebook: Der er nu 78 medlemmer.</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne</p> <p>Intet til referat.</p> <p>Flagudvalg: Jørgen</p> <p>Flagplan 2018 er udarbejdet og sat på hjemmeside</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte</p> <p>En beboer brugte søndag den 7/1 alle vaskemaskiner og derefter alle tørretumblere på en gang. Martin undersøger hvem, og giver besked så administrationen kan sende et skriv om at det ikke er ok!</p> <p>Fondsudvalg: Palle</p> <p>Næste møde afholdes mandag den 15. januar kl. 18.00.</p>

Renovering - Åbent punkt	Opfølgning på byggeudvalgsmødet den 8. januar 2018; der er intet til referat. Dronefilm - første optagelse er lørdag den 3. februar 2018. LUH laver tekst til hjemmeside. Nybyggeriet har opnået Skema A godkendelse.
- Lukket punkt	
Beboersager	Intet til referat.
Erhvervslokalerne	Intet til referat.
Husorden	Vi venter på ABG og den nye generelle husorden
- Lukket punkt	
Eventuelt	Intet til referat
Næste møde	Onsdag den 7. februar 2018, kl. 18.00 Jørgen sørger for mad.